

ОРГАНИЗАЦИЯ ПРОИЗВОДСТВА АВТОЗАПЧАСТЕЙ



Инициатор проекта:
Правительство Республики Хакасия,
Агентство инвестиционного развития
Фонда развития Республики Хакасия



РЕЗЮМЕ ПРОЕКТА

ОПИСАНИЕ ПРОЕКТА

- Организация производства автокомпонентов с использованием новейших технологий на современном оборудовании на территории особой экономической зоны промышленно-производственного типа «Хакасская технологическая долина»
- Литые детали широко используются в автомобилях и грузовиках, особенно из алюминиевого сплава. Алюминиевые детали примерно на треть легче, чем детали из стали или стальных сплавов, таким образом снижается вес автомобиля. Более легкие автомобили и грузовики обеспечивают повышенную топливную эффективность и низкие эксплуатационные расходы
- Рост количества автотранспортных средств увеличивает спрос на различные запасные части и автоаксессуары

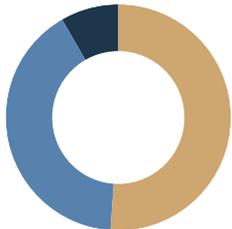
Мощность: Плановый уровень 50 тыс. штук в год

Востребованная к выпуску продукция: Автокомпоненты (автозапчасти)

Применение: Автомобильные запасные части применяют:

- автомобилестроение
- автосервис
- население

Структура инвестиций, млн руб.



ПОТРЕБНОСТЬ В ИНВЕСТИЦИЯХ

- 195 млн руб.** – потребность в инвестициях
- 100 млн руб.** – Затраты на строительство производственных цехов
- 79,2 млн руб.** – Затраты на оборудование
- 15,8 млн руб.** – Затраты на спец. техника, прочие расходы

КЛЮЧЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ПРОЕКТА

Текущий статус	Бизнес-идея
Общий объем инвестиций	195 млн руб.
EBITDA	625,1 млн руб.
Рентабельность EBITDA	23,3%
NPV	87,5 млн руб.
IRR	40%
Ставка дисконтирования	20%
Простой срок окупаемости	5,1 лет
Период планирования проекта	10 лет
Срок строительства завода	2,5 года
Возможность масштабирования	Реализация проекта возможна поэтапно

NPV – Чистая приведенная стоимость
 IRR – Внутренняя норма доходности
 EBITDA – показатель, отражающий прибыль потенциального инвестора

ХАРАКТЕРИСТИКА ПРОЕКТА



Местонахождение:
Республика Хакасия,
территория создаваемой ОЭЗ



Отрасль:
Обрабатывающая промышленность



Тип проекта:
Новое производство

Обзор отрасли

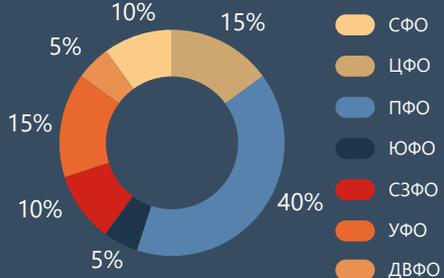
- ▶ Потенциальными потребителями автокомпонентов являются владельцы автомобилей
- ▶ По данным Росстат по состоянию на 01.01.2024 обеспеченность легковыми автомобилями в Хакасии оценивается в 447,4 машины на 1 тыс. человек населения, что является самым высоким показателем по СФО

Количество собственных легковых автомобилей на 1000 человек населения по СФО, шт



- ▶ Численность населения Хакасии по данным Росстата составляет 528,2 тыс. чел. на 1 января 2024 года
- ▶ Основные производители автокомпонентов сосредоточены в Приволжском федеральном округе

Структура основных производителей автокомпонентов по округам



- ▶ Отсутствие конкурентов в регионе позволит занять свою долю рынка в соответствии с рассматриваемым проектом

Перечень оборудования

- Плавильная печь ИПК-АЛ-1/500-ТГ1
- Гальваническая линия
- Литейный комплекс из трех машин
- Фрезерный станок с ЧПУ
- Пресс-формы
- Линия контроля качества готовой продукции

Сырьевое обеспечение проекта

- ▶ Проект полностью обеспечен сырьем. Завод будет размещаться в непосредственной близости к производственной площадке АО "РУСАЛ САЯНАЛ" с учетом эффективного соседства

Перечень техники

Спец. техника для погрузки разгрузки доставки сырья и готовой продукции

Необходимость в персонале

100 человек

МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ ПРОЕКТА, ПЛАН РЕАЛИЗАЦИИ

Местоположение: **Республика Хакасия**

Предложение по локализации проекта:

Особая экономическая зона промышленно-производственного типа «Хакасская технологическая долина»

Тип участка:

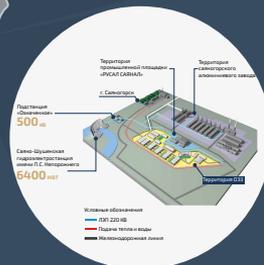
Greenfield

Локализация проекта (земельные участки):

1 Га

Здания и сооружения цехов, складские помещения общей площадью:

2500 м²



- Федеральная трасса Р257 «Енисей», 63 км
- Региональный центр (Абакан), 74 км
- Ближайший город Саяногорск, 15 км
- Международный аэропорт «Абакан», 80 км
- Ближайшие ж/д пути, 3 км
- Расчетное время преодоления расстояния между городами Саяногорск и Абакан на машине составляет 1 час 23 мин.

1

Проектирование, подготовка и строительство зданий и сооружений инфраструктуры

2

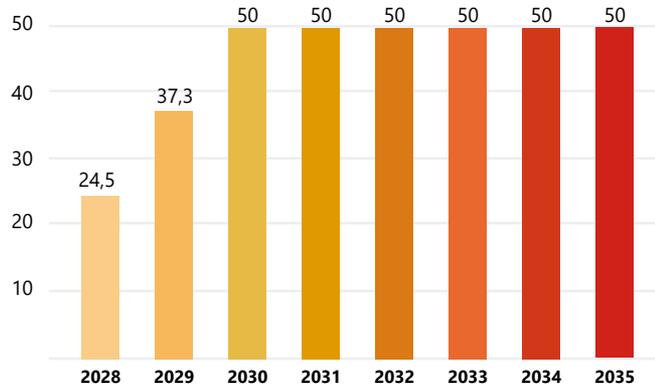
Приобретение оборудования

3

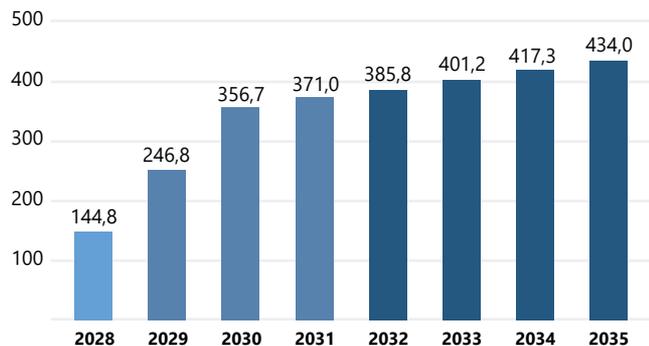
Ввод в эксплуатацию, найм персонала, запуск

МАРКЕТИНГОВЫЙ ПЛАН

План продаж в натуральном выражении, тыс. штук



План продаж в денежном выражении, млн руб. без НДС



ГРУППЫ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ

- ▲ Автосервисы
- ▲ Оптовые и розничные магазины
- ▲ Автопроизводители
- ▲ Население

ЛОКАЦИИ СБЫТА

- ▲ Республика Хакасия, Республика Тыва, Красноярский край и другие субъекты СФО

РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ПРОЕКТА

в виде мер государственной поддержки



Субсидия промышленным предприятиям на возмещение части затрат, связанных с приобретением нового оборудования



Субсидии на возмещение части затрат на создание объектов инфраструктуры новых инвестиционных проектов



Льготный лизинг оборудования



Льготное заемное финансирование в Фонде развития промышленности

Планируемые льготы

при размещении на территории ОЭЗ

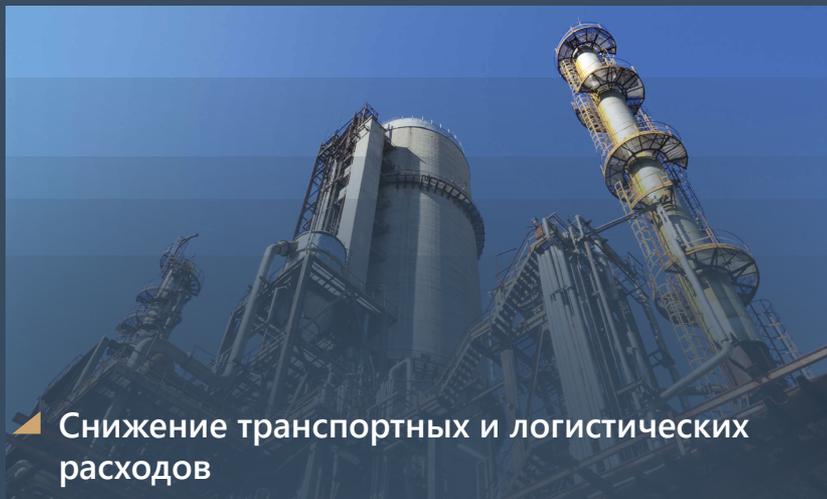
Федеральный налог на прибыль
2% вместо 3%

Региональный налог на прибыль
0% первые 10 лет

Земельный налог
0% вместо 1,5% первые 5 лет

Налог на имущество организаций
0% вместо 2,2% до 10 лет

УНИКАЛЬНЫЕ ВОЗМОЖНОСТИ И ПРЕИМУЩЕСТВА РАЗМЕЩЕНИЯ В ОЭЗ



- ▲ Снижение транспортных и логистических расходов
- ▲ Непосредственная близость к современным заводам объединённой компании «РУСАЛ»
- ▲ Обеспеченность инженерной и транспортной инфраструктурой

Планируемая инженерная инфраструктура ОЭЗ

▲ Электроснабжение

Мощность: 120 МВт

▲ Теплоснабжение

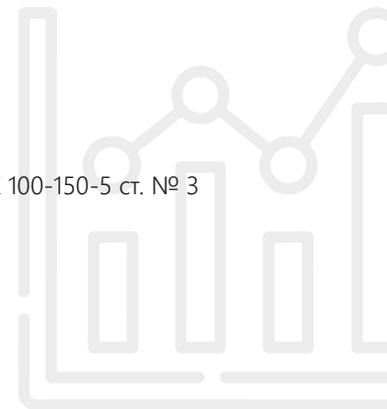
Резерв мощности: 101 500 Гкал/год
Реконструкция водогрейного котла КВТК 100-150-5 ст. № 3

▲ Водоснабжение

Резерв мощности: 2500 куб. м./сут.

▲ Водоотведение

Резерв мощности: 2500 куб. м./сут.
Реконструкция комплекса очистных сооружений г. Саяногорска



Планируемая транспортная инфраструктура ОЭЗ

- ▲ Строительство ж/д ветки необщего пользования для резидентов – 7,5 км
- ▲ Автомобильная дорога 4 категории – 20 км

ЭКОЛОГИЧЕСКОЕ ВЛИЯНИЕ

ВОЗДЕЙСТВИЕ НА ОКРУЖАЮЩУЮ СРЕДУ

Остаточные продукты металлообработки накапливаются в почве, воздухе и воде в разных формах:

- ▲ газов
- ▲ солей тяжелых металлов
- ▲ не подвергающихся разложению частиц
- ▲ кристаллических осадков



МЕРЫ ПО ОХРАНЕ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ

На сегодняшний день профессиональное оборудование и оснастка позволяют избежать большого количества выброса вредных веществ:

- ▲ система фильтрации и отстоя стоков
- ▲ установка очистных сооружений



АГЕНТСТВО ИНВЕСТИЦИОННОГО РАЗВИТИЯ ФОНДА РАЗВИТИЯ РЕСПУБЛИКИ ХАКАСИЯ



Директор
Мальчикова Римма Римманто

 +7 (993) 034 57-01

Заместитель директора
Дубровкина Дарья Михайловна

 +7 (993) 034 80-61

 +7 (3902) 250-500

 air.rh@mail.ru

 г. Абакан,
ул. Крылова, 47А,
2 этаж



Инвестиционный портал
Республики Хакасия
invest19.ru