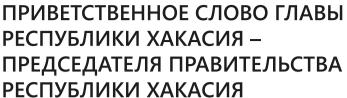


# РЕСПУБЛИКА ХАКАСИЯ

ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПАСПОРТ



ГЛАВА РЕСПУБЛИКИ
ХАКАСИЯ –
ПРЕДСЕДАТЕЛЬ
ПРАВИТЕЛЬСТВА
РЕСПУБЛИКИ ХАКАСИЯ
В.КОНОВАЛОВ



Республика Хакасия имеет богатую историю, культурные и духовные традиции. Наш регион всегда открыт для делового сотрудничества. Выгодное географическое положение, наличие природных ресурсов, мощный промышленный потенциал, энергопрофицит, красивейшая природа — все это образует инвестиционную привлекательность Хакасии.

В республике расположены порядка 90 крупных предприятий, среди которых такие объекты, как Саяно-Шушенская ГЭС им. П.С. Непорожнего и алюминиевые заводы объединенной компании «РУСАЛ».

Наши усилия направлены на развитие основных отраслей экономики Хакасии: металлургической, топливно-энергетической, строительно-индустриальной, туристско-рекреационной и агропромышленной. Все это позволит открыть новые перспективы для выгодного вложения инвестиций, реализации смелых инновационных идей, направленных на повышение уровня жизни населения.

Правительство Республики Хакасия гарантирует потенциальным инвесторам создание оптимальных условий для успешного ведения бизнеса: оперативное решение вопросов, прозрачность процессов, открытый диалог. Мы заинтересованы в том, чтобы Ваш бизнес был эффективным, стабильным и безопасным.

Приглашаем Вас к долгосрочному и взаимовыгодному сотрудничеству. Надеемся, что представленные материалы позволят сделать правильный выбор и по достоинству оценить перспективы взаимовыгодного сотрудничества.

# СОДЕРЖАНИЕ

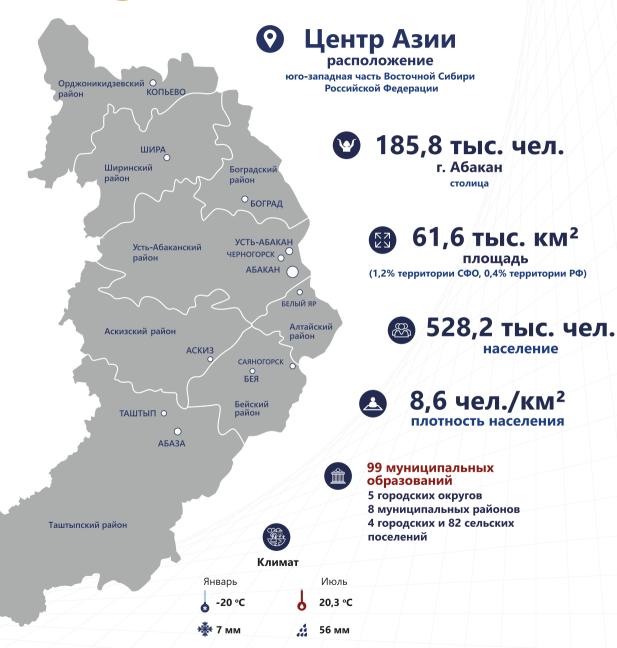
#### РАЗДЕЛ 1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ О ХАКАСИИ

Общие сведения	Ш	4
Транспортное сообщение		5
Конкурентные преимущества	A	6
Природно-ресурсный потенциал —	$\mathcal{H}$	7
Хакасия в структуре экономики России	H	- 8
Схема размещения природных ресурсов — Республики Хакасия		9
РАЗДЕЛ 2. ХАКАСИЯ В ЦИФРАХ		
Валовой региональный продукт (ВРП)		_11
Инвестиции—		- 12
Показатели Республики Хакасия в отдельных отраслях в 2023 году		- 13
Уровень жизни и занятость населения		- 14
РАЗДЕЛ З. ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПОЛИТИКА ХАКАСИИ		
Инвестиционные площадки		- 10
Меры поддержки инвестора		- 22
Институты поддержки бизнеса		- 2
Инвестиционные предложения		- 3
Контакты по вопросам развития		- 50



#### Общие сведения



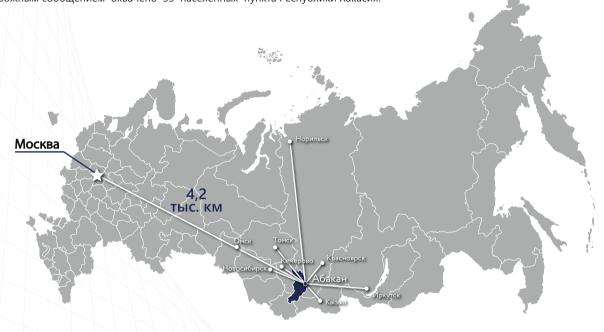


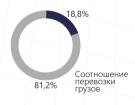
#### Транспортное сообщение

Республика Хакасия обладает достаточно развитой транспортной инфраструктурой, которая представлена железнодорожным, воздушным (аэропорт международного значения), автомобильным транспортом.

Важнейшим элементом авиатранспортной инфраструктуры Республики Хакасия является международный аэропорт «Абакан», обслуживающий население Республики Хакасия, южных районов Красноярского края и Республики Тыва. Современное покрытие взлетно-посадочной полосы позволяет принимать воздушные суда различных категорий.

Ведущим видом транспорта является железнодорожный, на его долю приходится более 80% грузооборота Республики Хакасия.





3%

32,4 млн тонн груза перевозит транспорт Республики Хакасия

перевозит транспорт

Республики Хакасия

5814,2 KM

666.9 KM

Иркутск-Абакан (870 км)

В 28 ч.

Томск-Абакан (800 км)

В 29 ч.

В 13 ч. 30 мин.

Красноярск-Абакан (410 км)

▼ 1 ч. 5 мин.

В 11 ч. 35 мин.

В 11 ч. 35 мин.

В 7 ч. 30 мин.

Сочи-Абакан (3869 км)

▼ 5 ч. 50 мин.

Соотношение перевозки пассажиров

— автомобильные магистрали

— железнодорожные магистрали

Норильск-Абакан (1750 км) **※** 2 ч. 50 мин.

🚇 22 ч. 40 мин.

Санкт-Петербург-Абакан (4778 км) **※** 5 ч. 30 мин.

Общая протяженность автодорог с твердым

Эксплуатационная длина ж/д путей

обшего пользования

покрытием общего пользования федерального, регионального и местного значения

#### Конкурентные преимущества





#### ПРИРОДНЫЕ РЕСУРСЫ

Уникальные месторождения полезных ископаемых, лесные и водные ресурсы





#### ГОТОВЫЕ ПЛОЩАДКИ

Действующие и создаваемые территории опережающего развития, особые экономические зоны и промышленные парки с необходимой инфраструктурой





#### УДОБНАЯ ЛОГИСТИКА

Транзитное положение на пересечении железнодорожных путей и автомагистралей, внутренних водных путей и кросс-полярных воздушных маршрутов





#### ПРОФИЦИТНАЯ ЭНЕРГЕТИКА

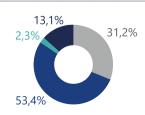
Возобновляемые источники энергии – крупнейшая в России Саяно-Шушенская ГЭС, которая вырабатывает более 27 млрд КВт\*ч ежегодно, из которых 30% – энергопрофицит





#### ЗЕМЕЛЬНЫЙ ФОНД

- сельскохозяйственные угодья
- лесные земли
- поверхностные воды, включая болота
- другие земли



#### Природно-ресурсный потенциал

**9,1** млрд тонн

#### УГОЛЬ

Минусинский каменноугольный бассейн, 4 месторождения

576

тыс. тонн

МОЛИБДЕН

3 месторождения

975

млн тонн

ЖЕЛЕЗНАЯ РУДА

8 месторождений

**2**млн тонн

БАРИТ

Толчеинское и Кутень-Булукское месторождения

146

**TOHH** 

30ЛОТО

73 месторождения

### Хакасия в структуре экономики России

# 1 место

занимает Хакасия по объемам добычи в России

Бентонитовая глина



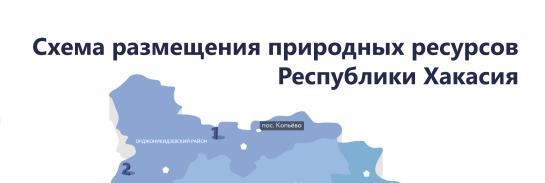
Барит



# 4место

занимает Хакасия по добыче угля в России





с. Шира

#### Условные знаки Генерация электроэнергии



#### ТЭЦ

Абаканская ТЭЦ

Сорская ТЭЦ

ТЭЦ Абаза-Энерго



#### C<sub>3</sub>C

Абаканская СЭС



#### ГЭС

Саяно-Шушенская ГЭС

Майнская ГЭС

#### Полезные ископаемые



Уголь



Нерудное сырье

#### Населённые пункты



Города



Села, поселки

#### Месторождения полезных ископаемых

- 1 Агаскырское месторождение(молибден, медь, сера, серебро, рений)
- 2 Саралинское месторождение (золото, серебро)
- 3 Сигангойское (Верхне-Сигангойское) месторождение (абразивы)
- 4 Ипчульское месторождение (молибден, вольфрам, серебро, сера, рений, медь)
- **5** Толчеинское месторождение (барит)
- **(6)** Кутень-Белукское месторождение (барит)

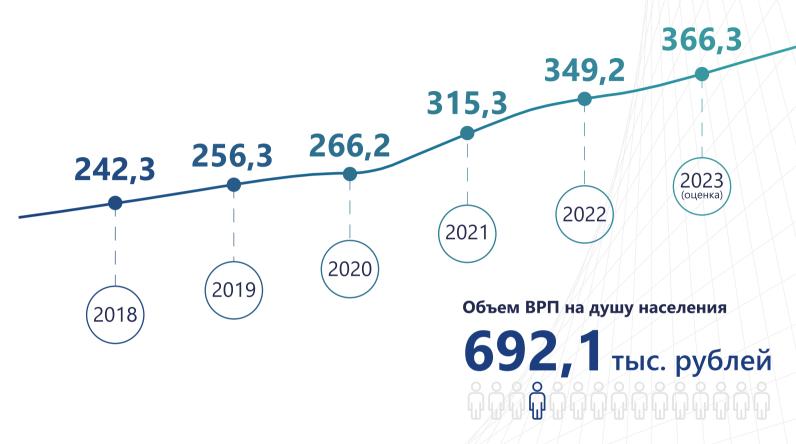
- 7 Сорское месторождение (молибден, медь, серебро, рений)
- (8) Десятый Хутор месторождение (глины бентонитовые)
- (9) Каратигейское месторождение (глины бентонитовые)
- (10) Солнечное месторождение (глины бентонитовые)
- 11 Бейское месторождение, разрез Аршановский (уголь каменный)
- (12) Абаканское месторождение (железо, кобальт)
- (13) Борусское месторождение (участок Сохатиный) (жадеит)

г. АБАКАН

# Хакасия в цифрах



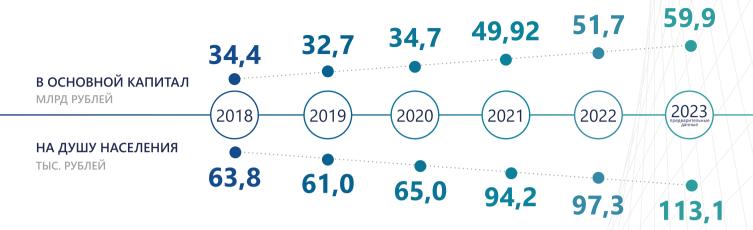
# Валовой региональный продукт (ВРП), млрд рублей



#### Структура валового регионального продукта в 2023 году (оценка)



#### Инвестиции



# Структура инвестиций в основной капитал по видам экономической деятельности в 2023 году, %



#### Источники финансирования

Собственные средства		Привлеченные средства		
	72,2%	17,4%	5,9%	4,5%
		Бюджетные средства	Банки	Прочие

# Показатели Республики Хакасия в отдельных отраслях в 2023 году

Объем производства в обрабатывающей сфере деятельности	<b>165,3</b> млрд рублеі
Объем добычи полезных ископаемых	<b>132,6</b> млрд рубле
Объем производства электрической энергии, газа и пара; кондиционирование воздуха	<b>67,3</b> млрд рубле
Объем инвестиций в основной капитал	59,9
	млрд рубле
Объем работ, выполненных по виду деятельности «Строительство»	<b>31,6</b> млрд рубле

#### Уровень жизни и занятость населения

# 61 300,2 рублей

среднемесячная заработная плата (2023 год)



**31** место

среди регионов России по уровню зарплат

265,2 тыс. человек численность рабочей силы\*





259,5 тыс. человек численность занятых\*

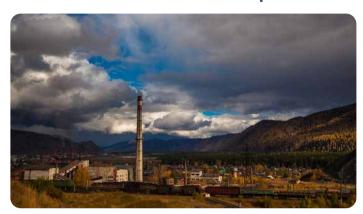
2,1 % уровень безработицы по методологии Международной организации труда



# Инвестиционная политика Хакасии

#### Инвестиционные площадки

#### **ТЕРРИТОРИЯ ОПЕРЕЖАЮЩЕГО РАЗВИТИЯ «АБАЗА»**



#### Ресурсная база ТОР «Абаза»

Сырьевая база (железная руда, лес)

Наличие свободных энергетических мощностей: Абазинская ТЭЦ

Развитие пищевой промышленности, переработка дикорастущих растений

Благоприятный климат для развития круглогодичного туризма

Наличие системы подготовки кадров

#### Контакты

Агентство инвестиционного развития Республики Хакасия

+7 (3902) 250-500 (доб. 223) air.rh@mail.ru, invest19.ru

Министерство экономического развития Республики Хакасия

+7 (3902) 248-200 (доб. 232) mineconom@r-19.ru

**Администрация города Абаза** +7 (39047) 2-30-61 abadm@mail.ru



Подробнее о резидентств

#### Преференции и льготы Налог на прибыль

Республиканская часть

Федеральная часть

0%

**0%** в течение 5 лет

первые 5 лет, далее 10%

#### Налог на добычу полезных ископаемых

Использование понижающего коэффициента, КТД

0 – в течение первых двух лет

0,2 – третий и четвертый годы

0.4 – пятый и шестой годы

0,6 – седьмой и восьмой годы

0,8 – девятый и десятый годы

1 – после десяти лет

#### Освобождение от налога на имущество

Первые 5 лет

#### Освобождение от земельного налога

Первые 3 года

7,6% на 12 лет

Пониженные ставки по страховым взносам

#### Транспортное сообщение



Федеральная трасса Р257 «Енисей», 189 км



Региональный центр (Абакан), 187 км



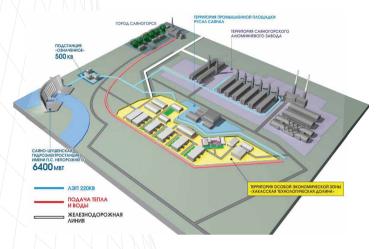
Международный аэропорт «Абакан», 192 км



Ж/д станция погрузки «Абаза»

#### ОСОБАЯ ЭКОНОМИЧЕСКАЯ ЗОНА ПРОМЫШЛЕННО-ПРОИЗВОДСТВЕННОГО ТИПА «ХАКАССКАЯ ТЕХНОЛОГИЧЕСКАЯ ДОЛИНА»

в стадии проектирования



#### Требования к резидентам

Сумма капитальных вложений не менее 120 млн рублей, в том числе 40 млн рублей в течении 3 лет со дня заключения соглашения об осуществлении деятельности

Регистрация юридического лица на территории Бейского района Республики Хакасия

Отсутствие филиалов и представительств за пределами особой экономической зоны

#### Транспортная доступность



Федеральная трасса Р257 «Енисей», 63 км



Региональный центр (Абакан), 74 км



Ближайший город Саяногорск, 15 км



Международный аэропорт «Абакан», 80 км



Ближайшие ж/д пути, 3 км

2025 год



Местонахождение в границах городского округа Саяногорск и Бейского района



#### Преференции и льготы

Федеральный налог Региональный налог на прибыль

вместо 3%

Земельный

налог Первые 5 лет

вместо 1.5%

на прибыль

первые 10 лет

Налог на имущество организаций До 10 лет

вместо 2,2%

#### Контакты

Министерство экономического развития Республики Хакасия +7 (3902) 248-200 (доб. 232) mineconom@r-19.ru

Агентство инвестиционного развития Республики Хакасия +7 (3902) 250-500 (доб. 223) air.rh@mail.ru, invest19.ru



Подробнее о резидентстве

#### ИНДУСТРИАЛЬНЫЙ ПАРК «ТАШЕБА»

в стадии строительства



3 соглашения

с потенциальными резидентами о намерениях ведения хозяйственной деятельности

в конце 2024 года

первые резиденты смогут разместить свои производственные мощности

Площадка расположена в западной части г. Абакана (в границах города) на территории промзоны и свободна от застройки

# Объекты коммунальной инфраструктуры



Электроснабжение 2 МВт

Тариф: 3,5 руб./КВт\*ч



Водоснабжение 250 м<sup>3</sup>/ч

Тариф: 16,21 руб./м<sup>3</sup>



Водоотведение 250 м<sup>3</sup>/ч

Тариф: 34,25 руб./м<sup>3</sup>



Теплоснабжение 8 гкал/ч

Тариф: 1937,69 руб./Гкал



расстояние до федеральной трассы P-257 Енисей

#### Контакты

Управляющая компания OOO «ТрансАренда» +7 (39031) 6-36-65, karina@ta19.ru

Агентство инвестиционного развития Республики Хакасия

+7 (3902) 250-500 (доб. 223) air.rh@mail.ru, invest19.ru

Министерство экономического развития Республики Хакасия +7 (3902) 248-200 (доб. 232) mineconom@r-19.ru



Подробнее о резидентстве

#### ПРОМЫШЛЕННЫЙ ПАРК «ЧЕРНОГОРСКИЙ»



Льготная ставка за аренду земельного участка с возможностью выкупа

#### Транспортное сообщение



Федеральная трасса P257 «Енисей», 2 км



Региональный центр (Абакан), 18 км



Международный аэропорт «Абакан», 18 км



Ж/д станция погрузки «Черногорские копи», 5 км

15

сформированных земельных участков площадью от 1 до 6 Га 18км

от промпарка «Черногорский» до Абакана – административного центра Республики Хакасия

40 Га

класс опасности

/ Gre

до 200 Га

возможность расширения площади

## Greenfield

концепция промпарка

#### Инфраструктура



Электроснабжение (2,89 МВт)



Водоснабжение (223 м³/час)



Водоотведение (223 м³/час)



Асфальтированная двухполосная автодорога

#### Контакты

Агентство инвестиционного развития Республики Хакасия

+7 (3902) 250-500 (доб. 223) air.rh@mail.ru, invest19.ru

Министерство экономического развития Республики Хакасия +7 (3902) 248-200 (доб. 232) mineconom@r-19.ru



Подробнее о резидентстве

#### ИНДУСТРИАЛЬНЫЙ ПАРК «ИСКОЖ»

в стадии проектирования



**2025-2035** гг. срок реализации проекта

550 млн рублей общий объем инвестиций

13 га площадь земельного участка 80 тыс. м<sup>2</sup> площадь зданий для размещения резидентов

200 количество рабочих мест

Brownfield **TUIT HAPKA** 

#### Контакты

**Агентство инвестиционного развития Республики Хакасия** +7 (3902) 250-500 (доб. 223) air.rh@mail.ru, invest19.ru

Министерство экономического развития Республики Хакасия +7 (3902) 248-200 (доб. 232) mineconom@r-19.ru

Управляющая компания АО «УК индустриальный парк «ИСКОЖ» +7 (993) 930 00 84, +7 (908) 709 87 79

#### Цель

Создание на территории индустриального парка 7-10 инновационных (промышленных) предприятий с выручкой каждого не менее 200 млн рублей в год через 2 года после запуска производства

#### Инициатор

АО «Управляющая компания Индустриальный парк «ИСКОЖ»

#### Текущий статус

разработка проектно-сметной документации

поиск резидентов

участие в конкурсном отборе на предоставление субсидии

получение аккредитации Министерства промышленности и торговли Российской Федерации

#### Транспортное сообщение



Федеральная трасса Р257 «Енисей», 1 км



Региональный центр (Абакан), 15 км



Международный аэропорт «Абакан», 15 км



Ближайшие ж/д пути, 10 км

#### ТЕХНОПАРК «ИТ-ПАРК ХАКАСИИ»

в стадии проектирования



**2025-2035** гг.

срок реализации проекта

620 млн рублей общий объем инвестиций

230 количество рабочих мест

#### Цель

рост инвестиций в ІТ-сфере, в том числе направленных на создание импортозамещающих инновационных решений

создание новых, в том числе высокотехнологичных рабочих мест в ІТ-сфере

повышение уровня цифровизации в различных отраслях экономики

#### Инициатор

Правительство Республики Хакасия

#### Текущий статус

подбор земельного участка

разработка проектно-сметной документации

участие в конкурсном отборе на предоставление субсидии

получение аккредитации Министерства промышленности и торговли Российской Федерации

#### Контакты

Агентство инвестиционного развития Республики Хакасия +7 (3902) 250-500 (доб. 223) air.rh@mail.ru, invest19.ru

Министерство экономического развития Республики Хакасия +7 (3902) 248-200 (доб. 232) mineconom@r-19.ru

## Промышленные кластеры



Металлургический кластер



Лесопромышленный кластер



Кластер упаковочных материалов

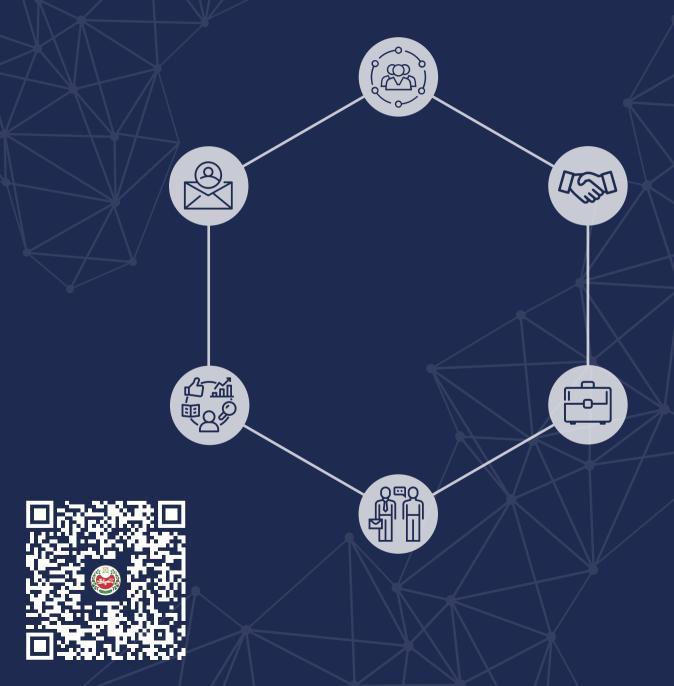


Кластер минеральных удобрений



Электротехнический кластер

## Меры поддержки инвестора



#### Приоритетный инвестиционный проект

Мера государственной поддержки, предоставляющая право на получение льготы по налогу на имущество



Направление поддержки: до 0% льготы по налогу на имущество

Получатели: Юридические лица

Уполномоченный орган: Министерство экономического развития Республики Хакасия

#### Требования

- Объем инвестиций не менее
   15 млн рублей при условии
   вложения в течение трех лет
- Уровень среднемесячной заработной платы не ниже уровня среднемесячной заработной платы в среднем по региону в соответствующем виде деятельности
- Инвестор не должен находиться в состоянии реорганизации, ликвидации, банкротства или приостановления деятельности
- ✓ Отсутствие просроченной задолженности по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджетную систему Российской Федерации
- Отсутствие просроченной задолженности по ранее предоставленным ему бюджетным средствам на возвратной и возмездной основе
- Отсутствие ареста или взыскания на имущество в установленном порядке
- У Инвестор не должен являться резидентом территории опережающего развития
- ✓ Инвестор не должен являться участником (правопреемником участника) регионального инвестиционного проекта в соответствии со статьей 25.8 Налогового кодекса Российской Федерации, реализуемого на территории Республики Хакасия

#### Механизм получения

Комплексная экспертиза Подача заявления Проверка документов Экспертное заключение представленных в Минэкономразвития документов (5 рабочих дней) (10 рабочих дней) Хакасии (30 рабочих дней) Подписание Рассмотрение инвестиционного инвестиционной соглашения Признание ПИП комиссией с указанием мер (20 рабочих дней) государственнной поддержки

не более 48 календарных дней

#### Региональный инвестиционный проект

Мера государственной поддержки, предоставляющая возможность получить льготы по налогу на прибыль и налогу на имущество



Направление поддержки: **до 0**% льготы по налогу на имущество **до 10**% льготы по налогу на прибыль

Получатели: Юридические лица

Уполномоченный орган: Министерство экономического развития Республики Хакасия

#### Требования



Объем капитальных вложений не может быть менее:

50 млн рублей при условии вложения в течение трех лет

500 млн рублей при условии вложения в течение пяти лет

Региональный инвестиционный проект в течение срока его реализации должен обеспечивать положительный бюджетный эффект стимулирующих налоговых льгот налогоплательщика - участника регионального инвестиционного проекта, рассчитанный в соответствии с Законом Республики Хакасия от 05.12.2019 №85-3РХ «Об инвестиционной политике в Республике Хакасия»

Реализация регионального инвестиционного проекта должна обеспечить организацию новых рабочих мест

#### Механизм получения



#### Масштабный инвестиционный проект

Мера государственной поддержки, предоставляющая право получения земельного участка без проведения торгов



Направление поддержки: Предоставление в аренду земельного участка без проведения торгов

Получатели: Юридические лица

Уполномоченный орган: Министерство экономического развития Республики Хакасия

#### Требования

- ✓ Реализация масштабного инвестиционного проекта соответствует приоритетам и целям, определенным в документах стратегического планирования Республики Хакасия
- Масштабный инвестиционный проект признан приоритетным для социально-экономического развития Республики Хакасия

- Минимальный общий объем инвестиций:
  - г. Абакан 50 млн рублей; прочие муниципальные образования – 50 млн рублей, за исключением следующих случаев:
  - •в сфере добычи полезных ископаемых, транспортировки и хранения – 1 млрд руб.
  - •в сфере обрабатывающих производств (за исключением металлургического производства), информации и связи – 15 млн руб.
  - •в сфере туризма 8 млн руб.

- Строительство объектов, размещение которых позволит увеличить количество рабочих мест в муниципальном образовании Республики Хакасия, на территории которого они размещаются
- Строительство объектов, размещение которых позволит увеличить ежегодные поступления от налогов, взимаемых на территории муниципального образования Республики Хакасия

#### Механизм получения

Подача заявления в Минэкономразвития Хакасии

Направление обращения инициатора к Главе Республики Хакасия – Председателю Правительства Республики Хакасия

Рассмотрение заявления и формирование заключения о приоритетности проекта для социально-экономического развития Республики Хакасия

🛕 35 рабочих дней 👈

Рассмотрение обращения инициатора проекта и формирование заключения о соответствии (несоответствии) критериям, установленным Законом №56-ЗРХ

Рассмотрение проекта межведомственной комиссией при Правительстве Республики Хакасия (10 рабочих дней)

Распоряжение Главы Республики Хакасия - Председателя Правительства Республики Хакасия о праве предоставления земельного участка без торгов

Заключение инвестиционного соглашения

Заключение договора аренды на земельный участок

#### Компенсация затрат на инфраструктуру

Мера государственной поддержки, предоставляющая возможность возместить затраты на создание объектов инфраструктуры



Направление поддержки: Предоставление субсидии на возмещение затрат на создание объектов инфраструктуры, находящихся в собственности юридического лица, в целях реализации новых инвестиционных проектов, в том числе на:

- модернизацию и (или) реконструкцию объектов инфраструктуры
- оплату услуг по проведению проектно-изыскательских работ
- работ по разработке проектно-сметной документации для объектов инфраструктуры
- технологическое присоединение к сетям инженерно-технического обеспечения

Получатели: Юридические лица

Уполномоченный орган: Министерство экономического развития Республики Хакасия

#### **Требования**

- Стоимость инвестиционного проекта не менее 50 млн рублей
- Инвестиционный проект включен в сводный перечень новых инвестиционных проектов, сформированный в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 19.10.2020 № 1704
- Обеспечено проведение государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий в случае, если проектная документация объектов инфраструктуры подлежит государственной экспертизе в соответствии с законодательством Российской Федерации
- Обеспечен ввод объектов инфраструктуры, необходимых для реализации нового инвестиционного проекта
- Обеспечено проведение государственной экспертизы проектной документации объектов инфраструктуры в части проверки достоверности определения сметной стоимости строительства объектов инфраструктуры

#### Механизм получения



#### Соглашение о защите и поощрении капиталовложений (СЗПК)



Направление поддержки: Стабилизация регуляторных условий проекта (стабилизационная оговорка)

Возмещение расходов на создание объектов инфраструктуры (до 100%)

Возмещение расходов на уплату процентов по кредитам и займам (до 100%)

Стабилизация условий отдельных договоров, направленных на реализацию проекта (в т.ч. с естественными монополиями)

Получатели: Юридические лица

Уполномоченный орган: Министерство экономического развития Республики Хакасия

#### Требования

Объем инвестиций:

#### для федеральных СЗПК

- от 1,5 млрд рублей для цифровой экономики, охраны окружающей среды, сельского хозяйства и туризма
- от 4,5 млрд рублей для обрабатывающего производства, аэровокзалов (терминалов), общественного транспорта и транспортно-логистических центров
- от 750 млн рублей для здравоохранения, образования, культуры, физической культуры и спорта, а также строительства по договору КРТ
- **от 10 млрд рублей** для иных сфер экономики

#### для региональных СЗПК

✓ не менее 200 млн рублей

#### Бизнес-процесс заключения регионального СЗПК

Направление заявления
о заключении СЗПК
в Минэкономразвития
Хакасии
в ГИС «Капиталовложения»

Рассмотрение заявления и принятие решения Минэкономразвития Хакасии (до 60 рабочих дней)

Подписание соглашения о защите и поощрении капиталовложений в ГИС «Капиталовложения»

Пониженные налоговые ставки для налогоплательщиков, применяющих упрощенную систему налогообложения

от 0 до 4%

от 0 до 7,5%

УСН «Доходы»

УСН «Доходы-расходы»

# Институты поддержки бизнеса



#### Фонд развития Республики Хакасия

Фонд создан в целях содействия инвестиционному развитию республики, поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства на территории Республики Хакасия, в том числе при осуществлении экспортной деятельности, а также выполнения функций единого органа управления организациями, образующими инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства





+7 (800) 350-37-53 fondrh@mail.ru; мойбизнес19.рф г. Абакан, просп. Др. Народов, 2a

#### Направления деятельности

- 🖈 Привлечение инвестиций
- 🖈 Поддержка субъектов малого и среднего предпринимательства
- Развитие и поддержка экспортной деятельности субъектов малого и среднего предпринимательства

# **Агентство инвестиционного развития Фонда развития Республики Хакасия**

Специализированная организация по сопровождению инвестиционных проектов в режиме «единого окна», созданная в 2023 году по поручению Главы Республики Хакасия – Председателя Правительства Республики Хакасия во исполнение одного из пяти элементов Регионального инвестиционного стандарта, внедренного в Республике Хакасия



#### Направления деятельности

- 🖈 Содействие инвестиционному развитию региона путем повышения его инвестиционной привлекательности
- 🖈 Проведение мероприятий, направленных на привлечение инвестиций в экономику
- 🖈 Создание благоприятных условий для подготовки и реализации инвестиционных проектов
- ☆ Оказание консультационной, информационной и правовой поддержки субъектам инвестиционной деятельности
- Участие в формировании инвестиционной инфраструктуры, развитии институтов государственно-частного партнерства, привлечении средств коммерческих банков и иных финансовых организаций
- Взаимодействие с органами исполнительной власти и субъектами инвестиционной деятельности для создания благоприятного инвестиционного климата и стимулирования предпринимательской активности в республике



+7 (3902) 250-500 (доб. 200) air.rh@mail.ru, invest19.ru г. Абакан, ул. Крылова, 47A (2 этаж)

#### Фонд развития промышленности Республики Хакасия



Фонд создан в целях развития современной инфраструктуры поддержки деятельности в сфере промышленности на территории Республики Хакасия

#### Направления деятельности

- Предоставление займов, грантов, финансовой аренды (лизинга) субъектам деятельности в сфере промышленности, реализующим инвестиционные проекты на территории Республики Хакасия
- ☼ Организация и проведение выставок, семинаров, конференций и иных мероприятий, направленных на продвижение продукции субъектов деятельности в сфере промышленности в Республике Хакасия и привлечение инвестиций для реализации инвестиционных проектов
- Отбор и экспертиза инвестиционных проектов субъектов деятельности в сфере промышленности для предоставления им займов
- Выполнение аналитических и научно-исследовательских работ в сфере промышленной деятельности
- ☆ Содействие в реализации проектов и инициатив по улучшению имиджа субъектов деятельности в сфере промышленности
- 🖈 Содействие развитию промышленных кластеров



+7 (3902) 248-190 info@frprh.ru

г. Абакан, просп. Др. Народов, 2а

#### Гарантийный фонд Хакасии



Фонд осуществляет предоставление поручительств юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, самозанятым гражданам

#### Направления деятельности

- Обеспечение доступа субъектов малого и среднего предпринимательства, организаций, образующих инфраструктуру поддержки малого и среднего предпринимательства и самозанятым, к кредитным и иным финансовым ресурсам для развития бизнеса
- Развитие системы гарантий и поручительств по обязательствам получателей поддержки, основанным на кредитных договорах, договорах займа, финансовой аренды (лизинга), договорах о предоставлении банковской гарантии и иных договорах



+7 (3902) 248-901 garantiynyyfond19@mail.ru г. Абакан, просп. Др. Народов, 2a

#### Республиканский фонд - Микрокредитная компания Хакасии

Некоммерческая организация, обеспечивающая доступ к финансовым ресурсам посредством предоставления микрозаймов субъектам малого и среднего предпринимательства, а также самозанятым



#### Направления деятельности

- Микрофинансовая деятельность
- → Оказание информационных и консультационных услуг субъектам малого и среднего предпринимательства, организациям, образующих инфраструктуру поддержки малого и среднего предпринимательства и самозанятым
- ◇ Организация взаимодействия с органами государственной власти республики, местного самоуправления и общественными организациями для осуществления комплексной поддержки получателей поддержки
- содействие реализации программ, проектов, направленных на поддержку и развитие малого и среднего предпринимательства, а также самозанятых



+7 (3902) 248-688 nogfrh@mail.ru; fondrh.ru г. Абакан, просп. Др. Народов, 2a



# Инвестиционные предложения















#### Глубокая переработка полезных ископаемых

## Комплексная переработка мрамора, в том числе производство микрокальцита



#### Место реализации Республика Хакасия

## <u>Ориентировочный объем</u> инвестиций

370 млн рублей

#### Срок окупаемости

5 лет

#### Готовая продукция

Порошок микрокальцита различной фракции: 2, 5, 10, 20 микрон, разной фасовки

#### Преимущества

- повышенное содержание кальцита (более 99,5%)
- повышенная прочность зерен
- низкая пористость и водопоглощение
- низкое содержание красящих оксидов железа, марганца, титана, кобальта
- высокий показатель белизны
- низкое содержание водорастворимых солей

#### Материальная/ресурсная база

Кибик-Кордонское, Каратагское и Ширинское вблизи с. Ефремкино мраморные месторождения

## Создание предприятия по выпуску предельного чугуна, стали и сталепрокатной продукции



Место реализации Республика Хакасия

## <u>Ориентировочный объем</u> инвестиций

27 млрд рублей

#### Срок окупаемости

10 лет

#### Готовая продукция

Предельный чугун, сталь и сталепрокатная продукция

#### Преимущества

Взаимовыгодное сотрудничество с предприятиями, добывающими на территории Хакасии необходимое сырье

#### Материальная/ресурсная база

- высокая энергообеспеченность республики
- наличие местной сырьевой базы (Абаканское и Тейское месторождения) с содержанием железа в сырой руде
- наличие энергетических углей Бейского каменноугольного месторождения, пригодных для изготовления чугуна
- возможность использовать для организации производства площадку ТОР «Абаза»

## Комплексная переработка угля, том числе с использованием углехимических технологий



#### Место реализации Республика Хакасия

#### <u>Ориентировочный объем</u> инвестиций

680 млн рублей

#### Срок окупаемости

6-7 лет

#### Готовая продукция

Бездымное топливо (брикеты)

#### Преимущества

Наличие сырьевой базы с хорошими физико-механическими показателями вблизи транспортной-логистической инфраструктуры

#### Материальная/ресурсная база

Наличие в регионе предприятий, занятых в добыче угля, энергетических ресурсов, транспортной инфраструктуры

#### Создание производства по глубокой переработке алюминия



#### Место реализации Республика Хакасия, город Саяногорск

<u>Ориентировочный объем</u> инвестиций

25 млрд рублей

Срок окупаемости

7-10 лет

#### Готовая продукция

элементы подвески, рулевого управления, трансмиссии автомобилей, авто- и ж/д-контейнеров и других компонентов из литых и деформируемых алюминиевых сплавов

выпуск литых компонентов для изделий массового потребления (радиаторы отопления, тепловые насосы, спортивные тренажеры, кухонные комбайны, велосипеды и др.)

продукция для кабельной промышленности и строительной отрасли, упаковки, товаров народного потребления

производство экструзионной продукции

#### Преимущества

наличие резерва электроэнергии с учетом потенциала Саяно-Шушенского каскада и короткой протяженностью электросетей, незначительного расстояния между генерирующими мощностями и конечными потребителями снижение издержек для производителей продукции из алюминия в силу близости к производителям первичного (жидкого) алюминия возможность кооперации с уже действующими в Республике Хакасия промышленными предприятиями и производствами

#### Материальная/ресурсная база

Непосредственная близость с алюминиевым заводом АО «Русал Саяногорский Алюминиевый Завод»

#### Производство строительных материалов

## Промышленное освоение «Давыдковским» месторождением цементных глин и известняков и строительство цементного завода мощностью 3 млн тонн в год



# Место реализации Республика Хакасия, Боградский район

## <u>Ориентировочный объем</u> инвестиций

3,5 млрд рублей

#### Срок окупаемости

10 лет

#### Готовая продукция

Цемент и цементные смеси

#### Преимущества

Наличие сырьевой базы с хорошими физико-механическими показателями вблизи транспортной-логистической инфраструктуры

#### Материальная/ресурсная база

Прогнозные ресурсы категорий Р1 оцениваются в 231,6 млн тонн Запасы сырья позволяют увеличить объем производства до 7,0 млн тонн в год

#### Строительство завода по производству кровельных материалов



#### Место реализации

Республика Хакасия, город Черногорск, промышленнный парк «Черногорский»

## <u>Ориентировочный объем</u> инвестиций

200 млн рублей

#### Срок окупаемости

3 года

#### <u>Готовая продукция</u>

Кровельный материал

#### <u>Преимущества</u>

Высокий спрос на кровельные материалы в связи с растущими темпами малоэтажного строительства (10-14% ежегодного прироста) и постепенное изменение потребительского спроса на устаревшие покрытия (шифер, рубероид) в сторону прочных и красивых металлических кровель

#### Материальная/ресурсная база

Наличие на территории Хакасии сырья, необходимого для производства различных кровельных материалов

# Создание модульного завода по производству домокомплектов и панелей из автоклавного газобетона



### Готовая продукция

Домокомплекты и панели из автоклавного газобетона

### Преимущества

Мобильность производства, перспектива расширения рынков сбыта в соседних регионах: Красноярский край, Кемеровская область, Республика Тыва

### Место реализации

Республика Хакасия, город Черногорск, промышленнный парк «Черногорский»

## <u>Ориентировочный объем</u> инвестиций

250 млн рублей

#### Срок окупаемости

2 года

### Материальная/ресурсная база

Наличие добывающих предприятий цементного сырья, песка, извести

### Организация производства ламинированной ДСП



### Место реализации Республика Хакасия

# Ориентировочный объем инвестиций 350 млн рублей

### Срок окупаемости

5 лет

### Готовая продукция

Ламинированная ДСП, мощность 30 000 м<sup>3</sup> в год

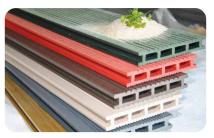
### Преимущества

В Республике Хакасия сосредоточено большое количество мелких и средних производителей корпусной мебели, кроме того, регион является основным поставщиком различных товаров для юга Красноярского края, что также увеличивает рынок сбыта

### Материальная/ресурсная база

Общий запас древесины в Республике Хакасия составляет 464,5 млн м $^3$  спелых и перестойных пород, из них более 71% хвойных пород

## Создание производства изделий древесно-наполненных пластмасс



### Место реализации

Республика Хакасия, город Абакан, город Абаза, Промышленный парк «Черногорский»

<u>Ориентировочный объем</u> инвестиций

240 млн рублей

Срок окупаемости

4 года

### Готовая продукция

Облицовочные и половые доски, облицовочные панели, декоративный паркет, кровельные материалы, мебель, окна и двери и другое

### Преимущества

Высокий спрос на продукцию

### Материальная/ресурсная база

Общий запас древесины в Республике Хакасия составляет 464,5 млн м<sup>3</sup> спелых и перестойных пород, из них более 71% хвойных пород

# Создание завода по производству керамзита в Республике Хакасия



Место реализации Республика Хакасия

Ориентировочный объем инвестиций 200 млн рублей

Срок окупаемости

3 года

### <u>Готовая продукция</u>

Керамзит разных фракций и марок прочности

### Преимущества

Мобильность производства, перспектива расширения рынков сбыта в соседних регионах: Красноярский край, Кемеровская область, Республика Тыва

### Материальная/ресурсная база

Наличие минерального сырья на базе Кайбальского-1, Белоярского, Белоярского-2 и Кайбальское-2 месторождений керамзитовой глины, общий объем запасов которых составляет 23,9 млн м<sup>3</sup>

### Сельское хозяйство

# Создание кластера по селекции, выращиванию и переработке лубяных культур



### Место реализации

Республика Хакасия, город Абакан, город Черногорск, Боградский район

## <u>Ориентировочный объем</u> инвестиций

3,14 млрд рублей

### Срок окупаемости

6 лет

### Готовая продукция

Семена конопли, волокно из технической конопли

### Преимущества

Наличие посевных площадей, высокий спрос на продукцию (годовая потребность отечественной промышленности в целлюлозе составляет не менее 600 тыс. тонн)

### Материальная/ресурсная база

Климатические условия для выращивания технической конопли аналогичны условиям Краснодарского края. Районирование сортов не требует больших затрат, южные сорта прекрасно приживаются на территории Хакасии

### Строительство завода по производству овсяных хлопьев



### Место реализации

Республика Хакасия, Алтайский район

## <u>Ориентировочный объем</u> инвестиций

20 млн рублей

### Срок окупаемости

3 года

### Готовая продукция

Овсяные хлопья

### Преимущества

Отсутствие прямых конкурентов

### Материальная/ресурсная база

Большие посевные площади, высокая урожайность

### Создание кластера по выращиванию и переработке рапса



### Место реализации

Республика Хакасия, Алтайский, Бейский, Боградский районы

## <u>Ориентировочный объем</u> инвестиций

400 млн рублей

### Срок окупаемости

7 лет

### Готовая продукция

Кормовой рапс, пищевое масло, косметические масла, биодизельное топливо, удобрения, рапсовая мука

### Преимущества

Высокий спрос на продукцию и широкое применение в инновационных технологиях

### Материальная/ресурсная база

Большие посевные площади, высокая урожайность, комфортные климатические условия

### Создание свинокомплекса на 3,5 тысяч голов



### Место реализации Республика Хакасия

Ориентировочный объем инвестиций 220 млн рублей

### Срок окупаемости

3 года

### <u>Готовая продукция</u>

Мясо свинины для дальнейшей переработки

### Преимущества

Высокий спрос на продукцию, нехватка поголовья свинины в республике

### Материальная/ресурсная база

Земельные участки для организации свинокомплекса

# **Строительство цеха по переработке шерсти** для производства пряжи



Место реализации Республика Хакасия

<u>Ориентировочный объем</u> инвестиций

30 млн рублей

Срок окупаемости

4 года

### <u>Готовая продукция</u> Пряжа

### Преимущества

Отсутствие прямых конкурентов

### Материальная/ресурсная база

В Республике Хакасия осуществляется деятельность компании «Сибвул», которая занимается обработкой шерсти и реализует уже готовую в дальнейшее производство шерсть, а так же местное фермерское хозяйство, реализующее шерсть

### Строительство завода по выделке кожи



Место реализации Республика Хакасия

Ориентировочный объем инвестиций 350 млн рублей

Срок окупаемости

2,2 года

### Готовая продукция

Кожа краст (MPC, KPC), кожа полуфабрикат (MPC, KPC), овчина меховая, овчина шубная, овчина кожевенная, шкура КРС меховая (склизок, опоек, выросток, яловка, бычина, бугай)

### Преимущества

В регионе нет конкурентов из числа кожевенных предприятий по переработке шкур KPC, MPC

### Материальная/ресурсная база

Большая часть шкур животных не востребована для дальнейшей переработки, что открывает возможность использования сырья в новом производстве

### Создание предприятия по переработке дикоросов



### Место реализации Республика Хакасия

# Ориентировочный объем инвестиций 10 млн рублей

### Срок окупаемости

2 года

### Готовая продукция

Экологически чистые продукты питания

### Преимущества

Высокий спрос на продукцию и широкое применение в изготовлении лекарственных средств

### Материальная/ресурсная база

Республика обладает большим количеством видов дикорастущего сырья, которые являются возобновляемыми природными ресурсами

### Производство ягодного сырья



### Место реализации Республика Хакасия, Аскизский район

# Ориентировочный объем инвестиций 1 044 млн рублей

### Срок окупаемости

8 лет

### Готовая продукция

Ягоды облепихи, жимолости, их масла

### Преимущества

Высокий спрос на продукцию и широкое применение в изготовлении лекарственных средств

### Материальная/ресурсная база

Наличие селекционного, высокоурожайного посадочного материала, участки земельного фонда — 988 Га

## **Строительство завода по производству органической косметики**



### Место реализации Республика Хакасия, город Саяногорск и Бейский район

# <u>Ориентировочный объем</u> инвестиций

10 млн рублей

### Срок окупаемости

2 года

### Готовая продукция

Натуральная косметика

### Преимущества

Большое количество редких дикорастущих целебных трав, растений и ягод

### Материальная/ресурсная база

Около 300 видов растений, являющихся лекарственными

### Переработка древесины

# Создание центра по утилизации и переработке древесины и древесных отходов, а также производства экологически чистого топлива



Место реализации

Республика Хакасия

# <u>Ориентировочный объем</u> инвестиций

50 млн рублей

### Срок окупаемости

5 лет

### Готовая продукция

Древесные топливные гранулы (ДТГ / пеллеты)

### Преимущества

Возможность утилизации отходов деревообрабатывающей и сельскохозяйственной промышленности путем безотходного производства и получение продукта, используемого в технологиях, направленных на улучшение экологического климата в Республике Хакасия

### Материальная/ресурсная база

Общий запас древесины в Республике Хакасия составляет 464,5 млн м $^3$  спелых и перестойных пород, из них более 71% хвойных пород

### Обрабатывающие производства

# Производство красочного и лакокрасочного покрытия (в том числе низкотемпературные лаки)



### Место реализации Республика Хакасия, город Саяногорск и Бейский район

# Ориентировочный объем инвестиций 15 млн рублей

15 Milli pyonev

### <u>Срок окупаемости</u> 2 года

Готовая продукция

Красочное и лаковое покрытие

### Преимущества

Наличие возможности размещения производства красочного и лакового покрытия (в том числе низкотемпературные лаки, специальных UV-красок) в непосредственной близости к производственной площадке АО «РУСАЛ САЯНАЛ с учетом эффективного соседства

### Материальная/ресурсная база

Свободные земельные участки для размещения производств (285 Га)

### Строительство российско-китайского автомобильного завода



### Место реализации

Республика Хакасия, город Саяногорск и Бейский район

### <u>Ориентировочный объем</u> инвестиций

50 млрд рублей

### Срок окупаемости

8 лет

### Готовая продукция

Легковые транспортные средства

### Преимущества

Свободные земельные площади с планируемыми таможенными льготами, энергопрофицит региона

### Материальная/ресурсная база

Свободные земельные участки для размещения производств (285 Га)

# **Производство асептической упаковки и ее вторичная переработка**



Место реализации Республика Хакасия, город Саяногорск и Бейский район

# <u>Ориентировочный объем</u> инвестиций

3 млрд рублей

### Срок окупаемости

7 лет

### Готовая продукция

Асептическая упаковка для жидких пищевых продуктов

### Преимущества

- в Республике Хакасия имеются предприятия по переработке и производству картона, изготовлению алюминиевой фольги
- высокая энергообеспеченность

### Материальная/ресурсная база

Свободные земельные участки для размещения производств (285 Га)

### Производство медицинских изделий из алюминия



Место реализации Республика Хакасия,

Республика Хакасия, город Саяногорск и Бейский район

# Ориентировочный объем инвестиций 3 млод рублей

3 млрд рублей

### Срок окупаемости

7 лет

### Готовая продукция

- колпачки для закрытия сосудов
- колбы и флаконы для хранения лекарств и разных смесей
- аппаратура, предназначенная для лечения пациентов в различных отраслях медицины
- медицинские упаковочные изделия

### Преимущества

Взаимовыгодное соседство с алюминиевыми заводами (Саяногорский и Хакасский), осуществляющими производство первичного алюминия и алюминиевых сплавов (в форме чушки, плоских, цилиндрических и Т-образных слитков)

### Материальная/ресурсная база

Площадь – 285 Га (территория города Саяногорска и Бейского района)

### Строительство завода по производству квадрокоптеров



### Место реализации

Республика Хакасия, город Саяногорск и Бейский район

## <u>Ориентировочный объем</u> инвестиций

50 млн рублей

### Срок окупаемости

5 лет

### Готовая продукция

Квадрокоптеры

### Преимущества

Взаимовыгодное соседство с алюминиевыми заводами, поставщики сырья и материалов (Саяногорский и Хакасский)

### Материальная/ресурсная база

Свободные земельные участки для размещения производств 285 Га

### Организация переработки отработанных покрышек



#### Место реализации

Республика Хакасия, город Черногорск

## <u>Ориентировочный объем</u> инвестиций

30 млн рублей

#### Срок окупаемости

3,5 года

### Готовая продукция

Резиновая крошка, резиновая плитка, текстильный корд, металлический корд

### Преимущества

Свободные производственные площади, транспортная доступность, отсутствие конкурентов, решение вопроса утилизации отходов

### Материальная/ресурсная база

Сырье (наличие пункта сбора в городе Черногорске), транспортная инфраструктура, земельные участки от 1 до 6 Га для размещения производства в городе Черногорске

### **Логистика**

### Создание международного логистического хаба



### Место реализации

Республика Хакасия, город Абакан

# <u>Ориентировочный объем</u> инвестиций

445,3 млн рублей

### Срок окупаемости

. 4 года

### Готовая продукция

Востребованные услуги транспортно-логистического центра и отлаженный механизм их предоставления

### Преимущества

Удобное расположение хаба, наличие железнодорожных путей

### Материальная/ресурсная база

Земельный участок с железнодорожными путями

# Крупные инвестиционные проекты, предлагаемые к реализации на приоритетных туристских территориях республики

### Создание всесезонного туристского центра «Поднебесье»





### Место реализации

Республика Хакасия, Аскизский район

## <u>Ориентировочный объем</u> инвестиций

10,4 млрд рублей

### Срок окупаемости

10 лет

### Планируемое развитие

Строительство объектов туристской инфраструктуры различной тематической направленности (гостинично-коттеджный комплекс «Поднебесье» в с. Балыкса, горнолыжный комплекс «Теренсуг», визит-центр «Балыксу», сеть из 13 туристских приют-усадеб вдоль рек Томь и Теренсуг, туристическая база «Поднебесье», закрытый аква-spa-фитнес центр, горнолыжная и развлекательная инфраструтура)

Предполагаемый комплекс обеспечит круглогодичный прием туристов, предоставляя, помимо горнолыжных услуг, иные развлекательные услуги и виды отдыха: активно-спортивного, экологического, оздоровительного, пешего, культурно-познавательного массового туризма

### Преимущества

- средняя температура воздуха в холодный период 11,9 °C
- продолжительность лыжного сезона от 180 суток
- живописная природа: высокогорье, горные маршруты, чистейшие ручьи и реки, водопады и пороги, пихтово-кедровая тайга, река Томь
- характеристики снежного покрова создают возможность сезону беговых и горных лыж, сноуборда комфортно продолжаться с середины октября по конец апреля. Разнообразие ландшафтов создает отличные условия для фрирайда, катания на снегоходах и кайтинга низкая лавиноопасность территории

### Материальная/ресурсная база

Месторасположение: территория южного и восточного склона Терень-Казырского хребта горной системы Кузнецкого Алатау (пик Первый Тасхыл 1360 м) около села Балыкса Аскизского района Республики Хакасия

Площадь земельного участка – 121 740,54 Га

Автодорога «Абакан – Аскиз – Бирикчуль – Бискамжа»

- 3-4 ч. до Абакана (230 км)
- **■** 3,5-4 ч. от Саяногорска (230 км)
- 8-13 ч. от Красноярска (640 км)
- 8-13 ч. от Кызыла (620 км)

- 🛚 Поезд «Барнаул Балыкса Абакан
- Электрички: «Балыкса Абакан», «Междуреченск Балыкса Бискамжа»
- Ж Расстояние от международного аэропорта «Абакан» 230 км

### Создание горнолыжного комплекса «Приисковый»





### Место реализации

Республика Хакасия, Орджоникидзевский район

# <u>Ориентировочный объем</u> инвестиций

6,49 млрд рублей

### Срок окупаемости

5 лет

Месторасположение: рядом с с. Приисковый

- 🛢 304 км до г. Красноярска

**Приисковый – лидер** по высоте снежного покрова среди всех курортов ПФО, УФО, СФО, ЮФО, СЗФО.

По данным аналитического агентства ТурСтат с. Приисковое находится на 2 месте рейтинга лучших мест России для фрирайда и снегоходного катания. Маркетинговым исследованием специалистов «Роза Хутор» в 2023 году подтверждена и обоснована целесообразность создания горнолыжного комплекса в с. Приисковый

### Планируемое развитие

- строительство всесезонного горнолыжного курорта «Приисковый» с общим номерным фондом 229 номеров
- строительство отелей 3\*\*\*, 4 \*\*\* с общим номерным фондом 280 ед.
- строительство скоростных (detachable) канатных дорог пропускной способностью 2 800 чел./час
- строительство горнолыжных трасс различной категории сложности в цирке ручья Ненастный
- строительство развлекательной инфраструктуры

### Преимущества

- горнолыжный курорт с самым ранним началом сезона в России
- уникальное качество снега
- гарантированное снежное покрытие
- фрирайд и снегоходное катание на лучшей площадке страны
- удовлетворение потребностей различных интересов (горнолыжники / фрирайдеры / снегоходчики)
- комплексная поездка (горнолыжный тур + туристический тур), позволяющая совместить горнолыжный отдых с зимним путешествием по Хакасии

### Материальная/ресурсная база

- наличие электрификации, имеются очистные сооружения, котельная, гравийная дорога, действует 11 гостиниц различной ценовой категории
- реализация проекта предполагается на горе Семейная в черте населенного пункта с. Приисковый

# **Центр озерного отдыха «Беле»** на туристской территории «Ширинские озера»



### Планируемое развитие

- строительство первого классифицированного пляжа на озере Беле с современной туристической инфраструктурой в рамках республиканского бюджета Республики Хакасия
- строительство комфортных средств размещения (за счет внебюджетных источников)
- строительство комплекса бассейнов для взрослых и детей (за счет внебюджетных источников)



### Преимущества

- озеро Беле самое крупное озеро Хакасии
- уникальный состав воды, имеющий лечебные свойства
- широкий выбор экскурсионных программ
- сформированный устойчивый туристический поток
- близость к дороге, транспортная доступность
- разработан мастер-план развития территории
- за счет средств республиканского бюджета ведутся работы по приведению в нормативное состояние подъездной дороги к озеру Беле, строительству комфортного пляжа, инфраструктуры (визит-центр, парковая зона, событийная площадка, обустройство набережной, озеленение, парковка, дорожно-тропиночная сеть и пр.), водообеспечению и электрификации
- возможность расширения «крыльев сезона»



### Место реализации

Республика Хакасия, Ширинский район, Западный берег Малого Плеса озера Беле

### Ориентировочный объем инвестиций 884,6 млн рублей

### Срок окупаемости

15 лет

### Материальная/ресурсная база

Участок площадью 30,3 Га Дополнительно - два земельных участка в республиканской собственности, расположенных рядом площадью 8,1 Га и 20,5 Га

- 💂 Региональная дорога «Ачинск Ужур Шира Троицкое»
- 🛪 180 км от международного аэропорта «Абакан»

### Контакты по вопросам развития

#### министерство экономического РАЗВИТИЯ РЕСПУБЛИКИ ХАКАСИЯ



Ковтун Роман Викторович Министр экономического развития Республики Хакасия +7 (3902) 248-200 mineconom@r-19.ru me20@r-19.ru г. Абакан, ул. Советская, 45

### РЕСПУБЛИКАНСКИЙ ФОНД -**МИКРОКРЕДИТНАЯ КОМПАНИЯ ХАКАСИИ**



Сорокина Марина Леонидовна Директор

+7 (3902) 248-688 noafrh@mail.ru г. Абакан, просп. Др. Народов, 2а

### ГАРАНТИЙНЫЙ ФОНД ХАКАСИИ

Директор



+7 (3902) 248-901 garantiynyyfond@mail.ru

Калинин Артём Викторович

г. Абакан, просп. Др. Народов, 2а

### ЦЕНТР «МОЙ БИЗНЕС»



Пауль Денис Анатольевич Директор

+7-800-35-03-753 (доб. 2000) fondrh@mail.ru г. Абакан, просп. Др. Народов, 2а

### **АГЕНТСТВО** ИНВЕСТИЦИОННОГО РАЗВИТИЯ ФОНДА РАЗВИТИЯ РЕСПУБЛИКИ ХАКАСИЯ



Мальчикова Римма Риманто Директор

+7 (3902) 250-500 (доб. 200) air.rh@mail.ru г. Абакан, ул. Крылова, 47А

#### ФОНД РАЗВИТИЯ ПРОМЫШЛЕННОСТИ РЕСПУБЛИКИ ХАКАСИЯ



Аникина Татьяна Викторовна Директор

+7 (3902) 248-190 frp-rh@yandex.ru г. Абакан, просп. Др. Народов, 2а

### ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПОРТАЛ РЕСПУБЛИКИ ХАКАСИЯ



МИКРОКРЕДИТНАЯ КОМПАНИЯ ХАКАСИИ



**▼ ГАРАНТИЙНЫЙ** 

ФОНД







